

セミナー内容

国土交通省が推進する
長期優良賃貸集合住宅
『少子高齢化の進展で大きく変化する賃貸市場とは』

講師 **星野 一廣 氏**

株式会社 ルネス研究所 営業支援本部 取締役



1972年、富士銀行のシンクタンクに入社。以来22年間、主任研究員として取引先に対する業務・システムコンサルティングを実施し、既存取引の深耕と新規取引獲得を実施。銀行の取引営業基盤と手数料収入基盤の拡大に大きな成果を上げる（850社）。1993年、丸西建設(株)へ転職。営業本部長として売上基盤・営業基盤の強化に注力。1994年、ルネス研究所と業務提携。以降、ルネスをマスコミ・賃貸市場に大々的に展開した。その結果、ルネス賃貸マンション建設50棟、163億円の受注を上げる。2000年9月、(株)ルネス・インターナショナル入社。取締役に就任。2009年3月、(株)エス・アイ・ビジネスソリューションを設立、社長に就任。現在に至る。

第2部は無料個別相談会！

普段なかなかできない専門家への相談が 午後3：55～
無料で出来ます。お気軽にご参加下さい！

- ・税金対策をしたい
- ・遺言の相談をしたい
- ・相続の対策を考えたい
- ・遺産分割の方法
- ・空室対策をしたい
- ・家賃滞納で困っている
- ・損害保険・生命保険を見直したい
- ・土地活用を考えたい
- ・不動産のトラブルを抱えている
- ・金融資産の管理について
- ・不動産の相続税はどの位？
- ・その他

お問い合わせ TEL 048-644-2317 FAX 048-645-7599

情報コミュニティ学院
資産形成塾 事務局

地域と共に **60年**・未来創造建設業
川村建設 株式会社
〒330-0854
さいたま市大宮区桜木町2丁目154番地 川村第1ビル
TEL 048-644-2317(代表) FAX 048-645-7599

情報コミュニティ学院 川口 学院長 川村 郁夫

資産形成塾

とくする知識： これからの人生を楽しく・賢く生きるために

皆様にお役に立つ知識をお届けします

セミナーのご案内

拝啓 平素は格別のお引き立てを賜り、厚く御礼申し上げます。
さて、第2回資産形成塾川口校開催のご案内を申し上げます。
あなたのゆたかな生活のために、人生を楽しく・賢く生きていくために、
これから皆様のお役に立つ知識や情報をお届けしていきます。
充実したセミナーとなるよう、スタッフ一同努めて参ります。
ご参加を心よりお待ちしております。お気軽にお越しください。

敬 具

第2回 資産形成塾開催のお知らせ

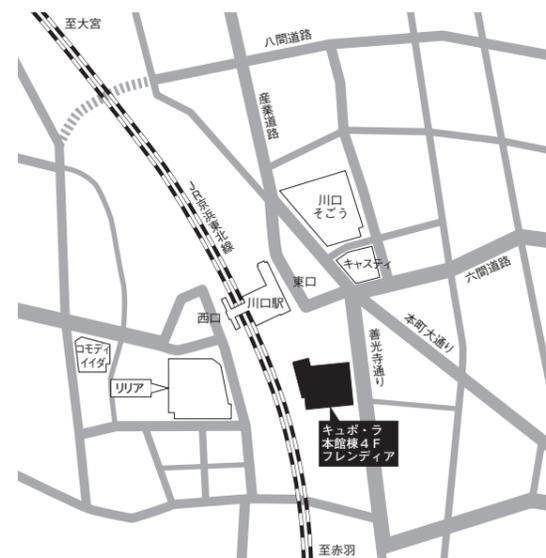
日時 平成23年12月3日(土)

午後1：45 受付開始
2：00 開講挨拶・講師紹介
2：15 第1部 講演 80分
(途中休憩10分)
3：55 第2部 個別相談会

会場 キュポ・ラ本館棟4階
川口駅前市民ホール フレンディア Aホール
川口市川口1-1-1

会費 1,000円/人

案内図



JR川口駅より徒歩1分

資産形成塾のメインテーマは・・・

『人生を楽しくする』ネットワーク創りです！

人生には限りがあります。だからこそ充実した人生を過ごしたいと誰もが思います。
充実した人生とは何か。それは、夢や希望を確実に達成していくこと・・・
私どもは、皆様の夢や希望を達成するためのお手伝いをし続けていきます。
貴方の資産（人生）を充実させるために、そしていずれそれらを継承する人達のために・・・

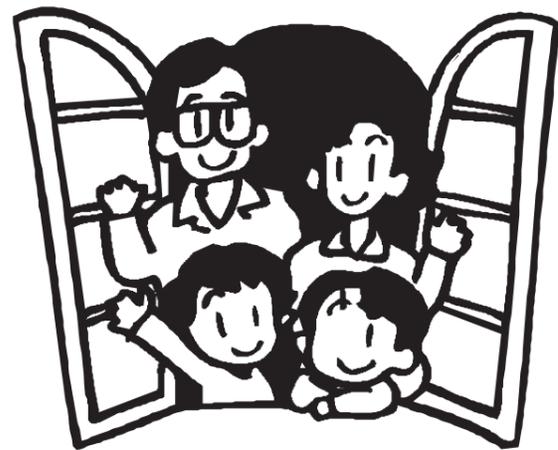
時代の変化に
対応する為の
知識・知恵の習得



知識を得て
資産を増やす



人生を
楽しみながら
資産形成

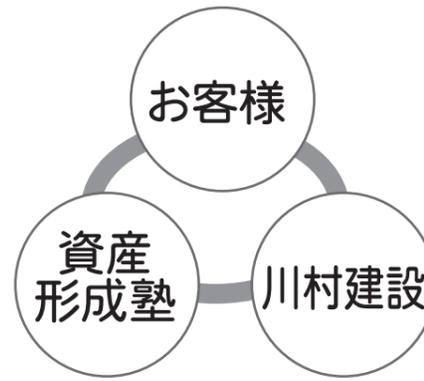


セミナーと一緒に勉強しませんか？

次回開催予定

※テーマは、毎回のご案内チラシにてご確認ください。

第3回 3月9日（金） 会場：キュポ・ラ本館棟4F
川口駅前市民ホール フレンディア



興味のある題目がございましたら、是非お越し下さい。
第2部の個別相談会では専門家が親切にご相談に応じます。
第2部からのご相談だけの参加も受け付けますので、
お気軽にお越し下さい。



■活動内容

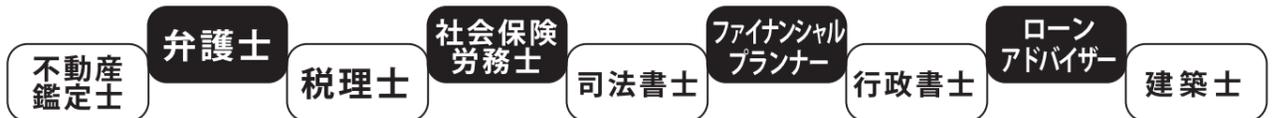
- ①『セミナー』+『個別相談会』
- ②税務・法律・金融・賃貸経営等をテーマに開催。
専門スタッフによる個別面談会。
※詳細についてはその都度ご案内申し上げます。

■会費

1,000円/人



各専門分野におけるセミナー講師により
オーナー様のお役に立ちます。



過去の開催(川口校)

第1回 9月3日(土)

講師 坂口 誠 氏 家主様!地主様必見!
『あなたが払っている“固定資産税”おかしくないですか?!』
固定資産税の秘密をお教えしましょう・・・

過去の開催(大宮校) 資産形成塾大宮校は、毎月第1金曜日に開催しています。

第41回 11月4日(金)

講師 森岡 昭雄 氏 『高齢者プラットフォーム』～これからは社会的事業がビジネスチャンス～
講師 斎藤 清一 氏 『介護事業新規参入成功の秘訣』～国策から見える介護業界と賃貸事業の融合～

第40回 10月7日(金)

講師 川崎 太暁 氏 『今、注目の太陽光発電を賃貸アパート・マンションにも設置すべき!家主のメリット公開』

第39回 9月2日(金)

講師 伊藤 千春 氏 『20代の求める住空間研究』～今ドキの20代が住まいで大切にしているものとは～
講師 熊谷 文彦 氏 『賃貸経営におけるリースの活用について』