

2週連続!

鉄筋コンクリート造 1棟売り賃貸マンション

特別内覧会開催!

第1弾 令和3年1月15日(金)16日(土) 10:00~16:00

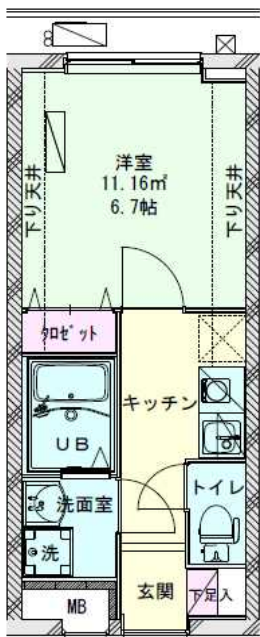
第2弾 1月22日(金)23日(土) 10:00~16:00

《物件概要》

- 物件名 (仮称)浦和元町3丁目マンション
- 所在地番 さいたま市浦和区元町3丁目190-1、6
- 構造 JR北浦和駅 東口より徒歩9分
- 用途 鉄筋コンクリート造 地上4階建
- 共同住宅 24戸 (23.25㎡×12戸・23.40㎡×12戸)
- 竣工時期 令和2年12月末
- 引渡し 令和3年1月~(相談)
- 入居開始 令和3年2月
- 売買価格 39,800万円(税込)
- 設備 オートロック、LED照明、エアコン、TVモニター付インターホン、コンパクトキッチン、洗面化粧台、温水洗浄便座、宅配ボックス、暖房機能付浴室乾燥機、駐輪場、無料インターネット設備



完成イメージパース



A-type 23.25㎡(MB含)



B-type 23.40㎡(MB含)



室内イメージ写真

北浦和駅東口徒歩9分

今年末完成予定!



地域と共に69年・未来創造建設業

川村建設株式会社

〒330-0854 さいたま市大宮区桜木町4丁目199-6

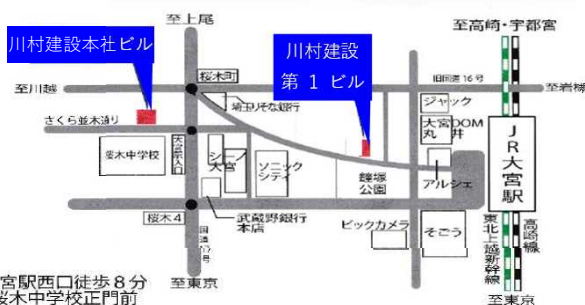
TEL: 048-644-2317(代表)

FAX: 048-645-7599

URL: <http://www.kawamura-k.co.jp>

E-mail: info@kawamura-k.co.jp

■ 本社案内図



大宮駅西口徒歩8分 桜木中学校正門前

物件案内図



会場 拡大図



10M4F

収益にこだわった建物をお考えの方へ！

10mの高さに4階建を実現！

従来の工法で建設したマンションより、1階層分の高い収益を得ることができます。

- ・3階建のプランでは容積が消化しきれない
- ・3階建の戸数では利回りが低く、ローンが組みにくい
- ・予算的に4階建のプランは取り組みにくい
- ・高層建築物の建築紛争が心配
- ・すばやい相続対策

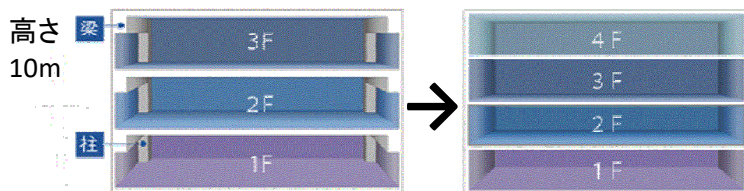
そんな
お悩みには



10M4F

新発想

高さ10メートル地上4階建て



家賃収入
約30%
UP



現場施工写真



地域と共に69年・未来創造建設業

川村建設 株式会社

〒330-0854 さいたま市大宮区桜木町4丁目199-6

TEL: 048-644-2317 (代表)

FAX: 048-645-7599

URL: <http://www.kawamura-k.co.jp>

E-mail: info@kawamura-k.co.jp

■ 本社案内図

