

浦和別所に

《きらめく1棟!》

令和2年
6/26(金)27(土)
10:00 ~ 16:00

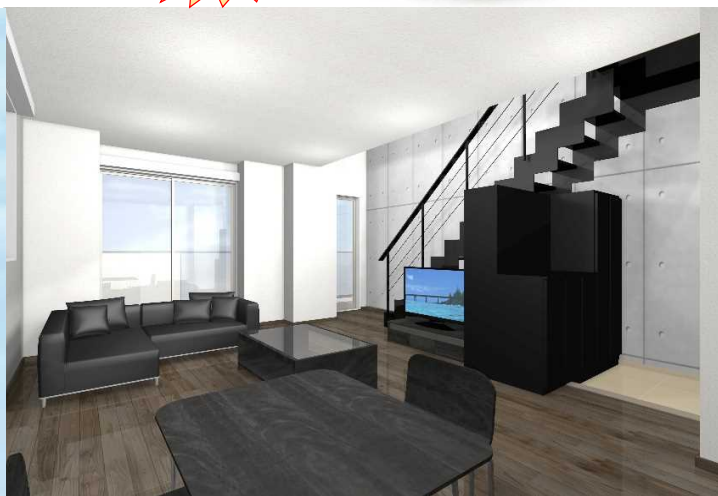
《1棟売り・完成見学会》



全室に
床下収納付!



目の前に
別所沼公園!



ルネスマンションは特許工法!



※詳しくは裏面へ

地域と共に69年・未来創造建設業



川村建設 株式会社

〒330-0854 さいたま市大宮区桜木町4丁目199-6

TEL: 048-644-2317 (代表)

FAX: 048-645-7599

URL: <http://www.kawamura-k.co.jp>

E-mail: info@kawamura-k.co.jp

営業担当: 関口

会場 案内図



《概要》 建物名:『ルネス別所沼公園』

■住所:(地番)さいたま市南区別所3丁目1192-1、1192-10

JR中浦和駅 東口より 徒歩6分

■構造:鉄筋コンクリート造 6階建

■用途:共同住宅 15戸

■敷地面積:239.59㎡

■建築面積:113.72㎡

■延床面積:582.12㎡

■最高高さ:19.969m

■設備

- ・オートロック
- ・床下収納
- ・暖房機能付浴室乾燥機
- ・シャワートイレ
- ・室内物干し
- ・大型バイク駐輪場3台(1階入居者優先)
- ・駐駐車場2台(5階・6階入居者優先)
- ・TVインターホン
- ・IHクッキングヒーター
- ・追炊き機能
- ・宅配BOX
- ・都市ガス

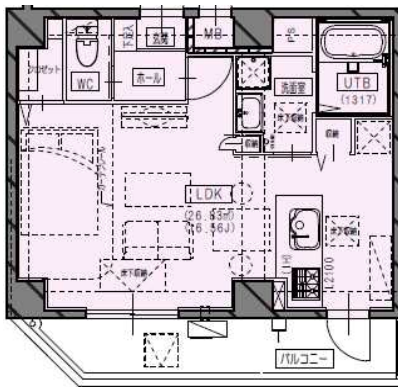
階数	部屋番号	間取り	面積(㎡)	家賃(円)	部屋番号	間取り	面積(㎡)	家賃(円)	部屋番号	間取り	面積(㎡)	家賃(円)
6F	601	D	40.11	110,000					502	E	75.69	220,000
5F	501	C	40.11	107,000								
4F	401	B	25.14	78,000	402	B	25.14	77,000	403	B	29.32	81,000
3F	301	B	25.14	77,000	302	B	25.14	76,000	303	B	29.32	80,000
2F	201	B	25.14	76,000	202	B	25.14	75,000	203	B	29.32	79,000
1F	101	A	25.14	74,000	102	A	25.14	73,000	103	A	29.32	77,000

A.スキップ+ロフトタイプ B.スタンダードタイプ C.オープンキッチンタイプ
D.ビューバスタイプ E.メゾネットタイプ

共益費 101~103:6,000円、502:22,000円
201~501,601:9,000円

オープンキッチンタイプ

40.11㎡(MB含む)



生活導線にこだわった、居心地の良いお部屋です！

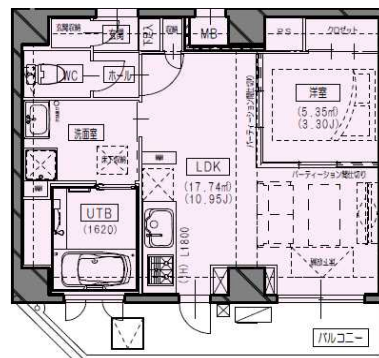
※キッチン明るい南側でガスコンロは3口、幅210cmと、広々使えます。
※水廻りの家事導線を考えた女性目線のお部屋です。



内観イメージパース

ビューバスタイプ

40.11㎡(MB含む)



開放的なビューバスが特徴のお部屋です！

※別所沼公園の景色を見ながらのんびりとバスタイムを過ごせます。
※床下収納面積も、充実したお部屋です。



内観イメージパース

**この良さは、図面だけでは伝わりません！
ぜひ、ご来場頂き直に感じてみて下さい！！**

地域と共に69年・未来創造建設業

川村建設株式会社
KAWAMURA CONSTRUCTION

〒330-0854 さいたま市大宮区桜木町4丁目199-6

TEL: 048-644-2317(代表)

FAX: 048-645-7599

URL: <http://www.kawamura-k.co.jp>

E-mail: info@kawamura-k.co.jp